



税理士・社会保険労務士・中小企業診断士

みずの通信

水野会計事務所

500-8288 岐阜市中鶉 3-70-7

TEL058-273-2484 FAX058-273-2416

2015. 6

倒産防止共済掛け金

倒産防止共済掛け金は、相手方が倒産した時にそれまでに掛けてきた掛金総額の10倍までの金額を貸し付けてくれる制度です。相手方が倒産という緊急事態に即融資してくれる制度です。

ポイントは次の通りです。

- 1 利息は無利息ですが、貸付金額の10分の1の掛金は返金されませんので。返却されない掛け金を利息と考えると、貸付金額の10%が利息総額ということになりますから、年4%の金利で5年間の均等返済の借入金とほぼ同じになります。
利息を高いとみるか安いとみるか、無担保無保証とを鑑みると、安いのかなと思います。
- 2 月額掛金は最高20万円、総額で800万円まで掛けることができます。
- 3 掛金は経費で落ちます。
- 4 だいたい5年ほどかけますと、解約しても掛けた掛金は100%返金されます。返金された金額は、その時の雑収入となります。
- 5 掛金が損金で落ち、5年ほど我慢すれば、利息は付きませんが、満額、返金されることにより、一時しのぎの節税商品として使えることから、相手方が倒産することがまずないであろう企業も加入する例が見受けられます。小売業、相手方が官庁や超優良企業等の場合です。



特別養護老人ホームについての介護保険について

現在、入居者の所得水準によって、特別養護老人ホームの入居費や食事代が軽減されています。

所得水準は、世帯員全員の所得水準とされていますので、同居であっても世帯分離をおこなって、本人だけの所得とする例は多く見受けられますが、この度改正で、世帯分離をしても、配偶者の所得は合算するとされました。

そして、本人の預金や有価証券が1000万円以上、配偶者との預金や有価証券が2000万円以上の場合は、所得水準による軽減を打ち切るとされました。

預金や有価証券の金額については、原則本人申請ですが、通帳の写しを求めること、金融機関への残高照会する権限を与えています。それにより不正受給があった場合は倍返しとされています。

ボーダーラインに該当する人は、子供たち等に贈与する、保険に加入する、金等に換える（保険、貴金属は預金等から除かれています。）等の対策が考えられます。

空き家対策特別措置法



今年の2月から、空き家対策特別措置法が施行されました。

倒壊の恐れ、衛生上よくない、景観等を損なうなど、問題ありと指定された空き家について、市町村は除却等の措置の勧告等ができることとなりました。そのため、そのような空き家に指定された場合は、固定資産税の軽減措置がなくなります。

すなわち、200㎡までは6分の1、200㎡を超える部分は3分の1に軽減されている措置が適用されなくなります。固定資産税が何倍にもなることとなります。

固定資産税が高くて辛いのであれば、空き家を壊してしまえというわけです。

ただ、前述した要件に該当し、指定された空き家のお話ですから、単に空き家になったからすぐ固定資産税が何倍にもなるというわけではありません。

プレミアム商品券



岐阜市でもプレミアム商品券が発売されるようで、事業者の公募が始まりました。

10,000円で12,000円分の買い物ができるというもので、購入は銀行が窓口のようです。各市町村で少しずつ取り扱いが違いうようで、各務原市では、中小店でしか使えないものが少し入りますが、岐阜市はそれがないようです。購入者に制限はありませんので他の市町村の人でも購入することができます。岐阜市在住の人でしたら、例えば、岐阜市の分以外に、各務原イオンで買い物したいからと各務原市の分、名古屋で買い物したいからと名古屋の分も購入することができると思われます。

ネットでは、他の地域を見ると完売、完売、とありますから、人気が思いのほかあるようです。

岐阜の地酒で乾杯

「岐阜の地酒で乾杯」と称して4月26日、岐阜の柳ヶ瀬本通りが解放されました。岐阜県には50余りの造り酒屋があるそうですが、そのうちの30余りが集まり、自慢のお酒を振る舞いました。そしてお酒には酒の肴が必要ですが、たか田八祥をはじめ多くの料理屋が出展しました。

300円のチケットの10枚綴を3,000円で販売し、1枚のチケットでグラス半分程度飲むことができます。酒の肴は、1皿300円、600円、900円のものがあります。

会場は大盛況、開始の11時から5時頃まで賑わっていました。

出店していた造り酒屋さんが、「朝からこの調子、本当に大変で疲れた。」笑ってみえました。雰囲気もよく、私も結構、楽しみました。



津島の藤まつり



津島の藤まつり、藤が宝石のようにキラキラしてとてもきれいでした。また、水面に藤が映り、一層の雰囲気を醸し出していました。今まで観た中で一番美しい藤でした。

馬鈴薯のうす紫の花に降る／雨を思えり／都の雨に（石川啄木）